

Postępowanie Nr 10/2026

Osiedle Budynek (adres)	Nazwa zadania	WADIUM	Zakres czynności	Oczekiwania od Oferenta
1	2	3	5	6
Warszawa, Al. KEN 15	<p>Utrzymanie czystości w budynku wielorodzinnym oraz przyległym do budynku terenie</p>	1 500,00 zł	<p>Budynek Al. KEN 15 w Warszawie posiada 6 kondygnacji nadziemnych - mieszkalnych i 1 kondygnację podziemną - garażową (2 hale garażowe); 170 lokali mieszkalnych, 11 lokali użytkowych, 12 klatek schodowych</p> <p>Godziennie:</p> <ol style="list-style-type: none"> Zamiatanie klatek schodowych Mycie posadzek na poziomie garażu i całego parteru Mycie drzwi wejściowych na klatkach schodowych Mycie podłóg, drzwi i lusterek w windach Sprzątanie śmieci i zamieszanie koszy z trawników; opróżnianie koszy na śmieci Sprzątanie i mycie altany śmietnikowej Zamiatanie i zbieranie śmieci z terenu otaczającego budynek, plac zabaw oraz ciągów garażowych Zbieranie ulotek ze skrzynki pocztowych <p>Raz w tygodniu:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mycie pasadzek całych klatek schodowych i korytarzy oraz pomieszczeń wspólnych Mycie lub wycieranie z kurzu i czyszczenie zabrudzeń na poręczach, balustradach, parapetów, grzejników, skrzynek pocztowych i elektrycznych, gablot i innych elementów, <p>Dwa razy w roku:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mycie okien na klatkach schodowych Mycie, wycieranie kloszy oraz opraw oświetleniowych na nieruchomości wspólnej <p>Zamiatanie garażu</p> <ol style="list-style-type: none"> Mycie garażu maszyną czyszczącą (kwiecień/ maj i październik/listopad) Mycie bram garażowych Zamiatanie i czyszczenie pomieszczeń z urządzeniami i instalacjami technicznymi <p>Okresowo według potrzeb:</p> <ol style="list-style-type: none"> Mycie ścian w windach Mycie ścian na klatkach schodowych-lampy Usuwanie pajęczyny-klatki schodowe, śmietniki Koszenie i wygrabianie trawników Pielenie nasadzeń, stosowanie oprysków chwastobójczych oraz przeciw szkodnikom na przynależnej części posesji Zamiatanie i grabienie liści Podlewianie trawników i nasadzeń Przycinanie oraz okopywanie drzew i krzewów <p>9 Odśnieżanie, odładzanie i posypywanie mieszanką piaskowo-solną powierzchni utworzonych w otoczeniu budynku (chodniki, drogi, parkingi, podjazd dla osób niepełnosprawnych, wjazdy do garaży, schody) w sposób ciągły w godzinach od 05:00 do 23:00 przez 7 dni w tygodniu, w sposób należyty zabezpieczający bezpieczne korzystanie.</p> <p>10 Zgłaszanie do administratora usterek i nieprawidłowości wymagających naprawy lub interwencji konserwatora</p> <p>11 Roznoszenie korespondencji do mieszkańców i rozwiązanie informacji</p> <p>12 Sól, mieszankę piaskowo-solną, środki ochrony roślin, nawozy dostarcza Spółdzielnia</p>	<p>Oferta cenowa na wykonanie prac wraz z środkami czystości za 1 miesiąc. (Fakturowanie w przypadku faktur VAT Teren wewnętrzny 23% VAT dla 33% kwoty netto) Teren zewnętrzny 8% VAT dla 67% kwoty netto</p>

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU

Waldemar Nawara

PREZES ZARZĄDU

Renata Gostkowska